



**DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE /COMODATO (qualora esistente):**

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

Signore /Signora /Società \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Codice Fiscale  residente (o con sede)

in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ Cell \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

Email certificata (PEC) \_\_\_\_\_

num. registrazione \_\_\_\_\_ contratto del \_\_\_\_\_ modulo \_\_\_\_\_

barrare nel caso si desideri la suddivisione delle spese condominiali tra proprietario e inquilino

**DICHIARAZIONE**

*(ai sensi dell'art 47 della legge n. 445 del 2000)*

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_

In qualità di:  Proprietario;  Comproprietario;  Usufruttuario;  Nudo proprietario;  Inquilino;  
 Titolare di altro diritto reale specificare \_\_\_\_\_

Consapevole delle sanzioni amministrative e penali previste dagli **articoli 75 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445**, nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o di uso di atti falsi,

**DICHIARA**

1. sotto la propria responsabilità, che l'unità immobiliare indicata in anagrafica rispetta le **condizioni di sicurezza previste dalle vigenti normative in materia.**

2. sotto la propria responsabilità, relativamente alla compilazione del modulo per la raccolta dei dati del Registro di Anagrafe Condominiale, di cui alla legge 220/2012, che i dati dichiarati corrispondono a verità. Il sottoscritto si impegna a comunicare per iscritto ogni e qualunque variazione dei dati stessi entro 60 gg dalla variazione medesima, così come prescritto dalla legge 220/2012.

**Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.lgs. 196/2003 dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa**

Si allega alla presente dichiarazione copia del Documento di identità

Data

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 d.lgs. 196/2003

Gentile Condomino/a, desideriamo informarla che il D. Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali - prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.  
- Ai sensi dell'articolo 13 della legge predetta, Le forniamo quindi le seguenti informazioni. Il trattamento che intendiamo effettuare: a) ha le seguenti finalità: gestire il condominio ed eventualmente rappresentarlo quale condominio in sede amministrativa, giudiziaria, stragiudiziale e contro terzi; esso sarà effettuato con le seguenti modalità: iscrizione su supporto cartaceo ed elettronico; b) il conferimento dei dati richiesti è di natura obbligatoria; c) in caso di rifiuto di rispondere saremo costretti ad eseguire apposite visite presso la conservatoria dei RR. II. competente per l'esatta individuazione della titolarità delle unità immobiliari in condominio; d) i dati potranno essere comunicati a terzi per ciò che attiene il condominio e le sue necessità, quindi anche ai fornitori che La dovessero contattare per sopralluoghi o lavori che interessino direttamente o indirettamente la Sua proprietà, nonché ad organi amministrativi o giudiziari solo ove ciò fosse ordinato dalla autorità o dalla legge. Il titolare del trattamento è Giacomo Chiti, in qualità di amministratore *pro-tempore* del Condominio. Il responsabile del trattamento è Giacomo Chiti. Al titolare del trattamento Lei potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti così come previsti dall'articolo 7 del d.lgs. n. 196/2003, che per Sua comodità riproduciamo integralmente: Art. 7 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti. 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile. 2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione: a) dell'origine dei dati personali; b) delle finalità e modalità del trattamento; c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2; e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati. 3. L'interessato ha diritto di ottenere: a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato. 4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte: a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. Prato, 28 maggio 2013